**租赁合同**

甲方（出租人）：

乙方（原承租人）：

丙方（现承租人）：

鉴于甲方同意乙方将其承租的房屋转租给丙方使用，现甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，经友好协商，达成如下协议：

一、‌房屋信息与转租期限‌：甲方同意乙方将其承租的位于 的房屋转租给丙方使用，转租期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

二、‌租金及支付方式‌：丙方应向乙方支付租金 元，支付方式为 ，共计金额为 。

三、‌费用承担‌：转租期间的水、电、物业管理等费用由丙方承担。

四、‌违约责任‌：任何一方违反本协议的，应向守约方支付违约金\_\_\_\_元，并赔偿因此造成的损失。

五、‌争议解决‌：本协议项下的争议应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、‌其他条款‌：本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

甲方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期： 年 月 日

乙方（签字/盖章）： 日期： 年 月 日

丙方（签字/盖章）： 日期： 年 月 日